

5LDK 富山市水橋上条新町

基本情報	種別	売中古戸建		
	売買価格	1,850 万円	坪単価	万円
	所在地	富山県富山市水橋上条新町4番2		
	用途地域	無指定	都市計画	市街化調整区域
	小学校	三成 小学校	中学校	三成 中学校
	設備	電気：有 ガス：オール電化 飲水：公営 排水：集中浄化槽-		

交通	あいの風とやま鉄道	2,560m
----	-----------	--------

土地	面積	408.05 m ²	123.44 坪
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	道路種別	公道	角地
	道路幅	南 8.0 m	南 22.2 m
		西 8.4 m	西 10.0 m
		東 6.0 m	東 11.3 m
	地目	宅地	現況 建付地
	土地権利	所有権	条件 現況渡し

建物	延床面積	236.69 m ²	71.60 坪
	築年月	平成17年8月	構造 木造スレート葺・2階建
	間取	1階 和8、洋8、洋8、トイレ、浴室、応接室、ガレージ 2階 LDK21、和6、洋10、WIC、バルコニー	
	部屋数	5LDK	駐車台数 7 台

その他	周辺環境	上条保育所860m、上条郵便局270m、ローソン水橋小出店740m		
	引渡日	即日	取引態様	仲介
	備考	外壁サイディング補修：2023年11月、ハウスクリーニング済 フローリング補修、建具交換、クロス張替え（一部）：2023年7月		



※2枚目に広域地図あります





open 9:00~18:00 close 夏季休暇・年末年始